

# RECUPERACIÓN DEL HOTEL AVELINO

COMO INTERVENIR EN LA RUINA DEL HOTEL AVELINO

EN MONDARIZ-BALNEARIO (GALICIA)



UPT UNIVERSIDADE PORTUCALENSE INFANTE D. HENRIQUE

MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

SHEILA VILLAR GONZALEZ  
PORTO - NOVIEMBRE 2023



# **RECUPERACIÓN DEL HOTEL AVELINO**

**COMO INTERVENIR EN LA RUINA DEL HOTEL AVELINO  
MONDARIZ BALNEARIO (GALICIA)**

**MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO**

**ORIENTADORES:**

**PROFESORA DOUTORA SUSANA MILÃO**

**PROFESORA DOUTORA TELMA RIBEIRO**

**SHEILA VILLAR GONZALEZ**

**PORTO – NOVIEMBRE 2023**



## INDICE DE PLANOS:

### LEVANTAMIENTO DE LA PREEXISTENCIA

---

1.01 PLANTA DE LOCALIZACIÓN	<i>e: 1:1000</i>
1.02 PLANTA DE IMPLANTACIÓN	<i>e: 1:500</i>
1.03 PLANTA DE CUBIERTA	<i>e: 1:100</i>
1.04 PLANTA PRIMERA	<i>e: 1:100</i>
1.05 PLANTA BAJA	<i>e: 1:100</i>
1.06 PLANTA -1	<i>e: 1:100</i>
1.07 ALZADOS	<i>e: 1:100</i>
1.08 CORTES	<i>e: 1:100</i>

### DEMOLIACIÓN / CONSTRUCCIÓN

---

2.01 PLANTA DE CUBIERTA	<i>e: 1:100</i>
2.02 PLANTA PRIMERA	<i>e: 1:100</i>
2.03 PLANTA BAJA	<i>e: 1:100</i>
2.04 PLANTA -1	<i>e: 1:100</i>
2.05 ALZADOS	<i>e: 1:100</i>
2.06 CORTES	<i>e: 1:100</i>

### PROPUESTA

---

3.01 PLANTA DE LOCALIZACIÓN	<i>e: 1:1000</i>
3.02 PLANTA DE IMPLANTACIÓN	<i>e: 1:500</i>
3.03 PLANTA DE CUBIERTA	<i>e: 1:100</i>
3.04 PLANTA PRIMERA	<i>e: 1:100</i>
3.05 PLANTA BAJA	<i>e: 1:100</i>
3.06 PLANTA -1	<i>e: 1:100</i>
3.07 ALZADOS	<i>e: 1:100</i>
3.08 CORTES A-A'; B-B'; C-C'; D-D'	<i>e: 1:100</i>
3.09 CORTES E-E'; F-F'; G-G'; H-H'	<i>e: 1:100</i>

### TOSCOS

---

4.01 A PLANTA PRIMERA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
4.01 B PLANTA PRIMERA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
4.02 A PLANTA BAJA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
4.02 B PLANTA BAJA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
4.03 PLANTA -1	<i>e: 1:50</i>
4.04 CORTE A-A' ; B-B'	<i>e: 1:50</i>
4.05 CORTE C-C'; D-D'	<i>e: 1:50</i>

### TRABAJO

---

5.01 A PLANTA PRIMERA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
5.01 B PLANTA PRIMERA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
5.02 A PLANTA BAJA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
5.02 B PLANTA BAJA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
5.03 PLANTA -1	<i>e: 1:50</i>

## TECHOS

---

6.01 A PLANTA PRIMERA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
6.01 B PLANTA PRIMERA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
6.02 A PLANTA BAJA HOTEL	<i>e: 1:50</i>
6.02 B PLANTA BAJA VIVIENDA TRABAJADORES	<i>e: 1:50</i>
6.03 PLANTA -1	<i>e: 1:50</i>

## CONSTRUCCIÓN

---

7.01 CORTE CONSTRUCTIVO BAÑO	<i>e: 1:20; e: 1:05</i>
7.02 CORTE CONSTRUCTIVO CUARTO	<i>e: 1:20</i>
7.03 CORTE CONSTRUCTIVO VOLUMEN ORIGINAL	<i>e: 1:10</i>
7.04 CORTE CONSTRUCTIVO AMPLIACIÓN	<i>e: 1:10</i>

## DEFINICIÓN

---

8.01 MAPA DE VENTANAS EXISTENTES	<i>e: 1:50</i>
8.02 MAPA DE VENTANAS NUEVAS	<i>e: 1:50</i>
8.03 MAPA DE PUERTAS EXTERIORES	<i>e: 1:50</i>
8.04 MAPA DE PUERTAS INTERIORES	<i>e: 1:50</i>
9.01 A MAPA DE ACABADOS	
9.01 B MAPA DE ACABADOS	
9.01 C MAPA DE ACABADOS	
10.01 PLANTA ARRANXOS EXTERIORES	<i>e: 1:200</i>

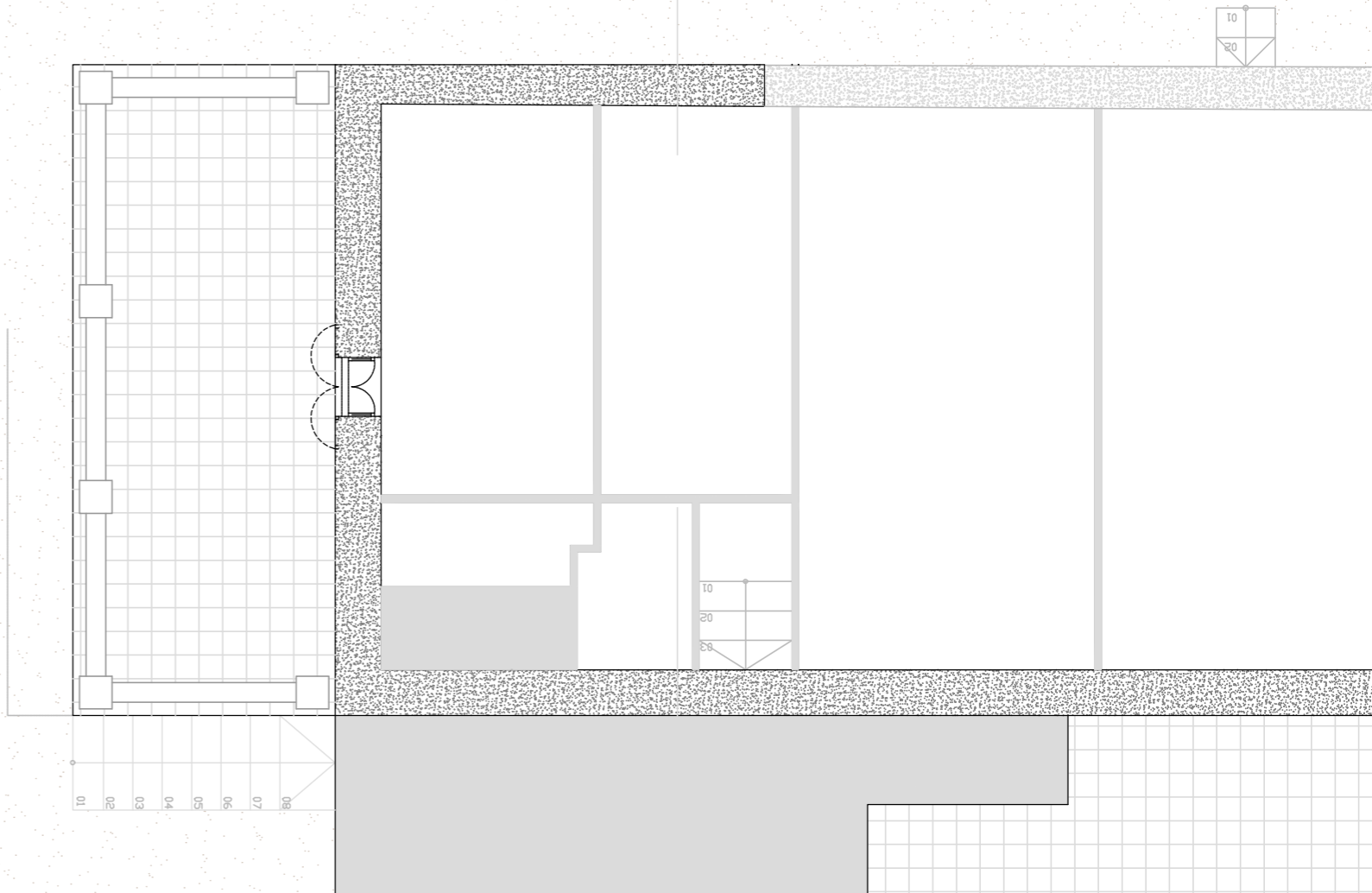
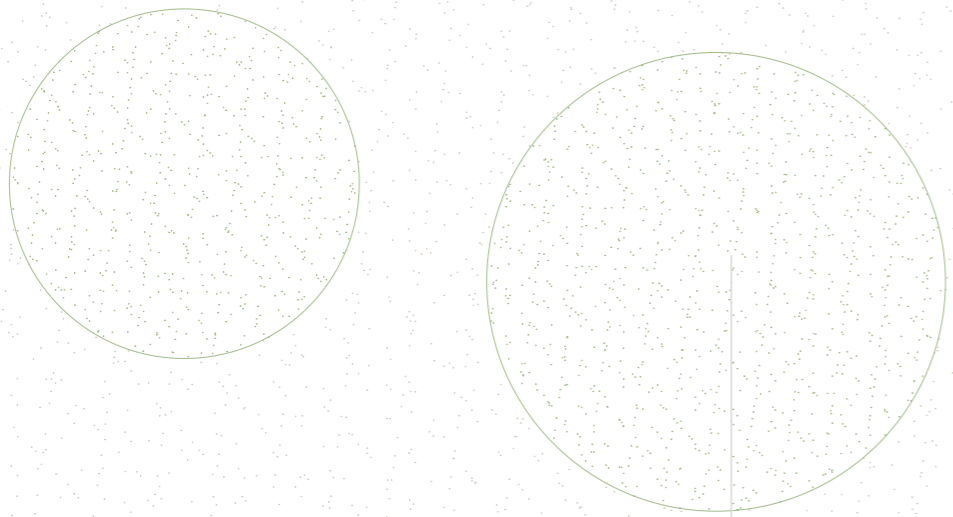
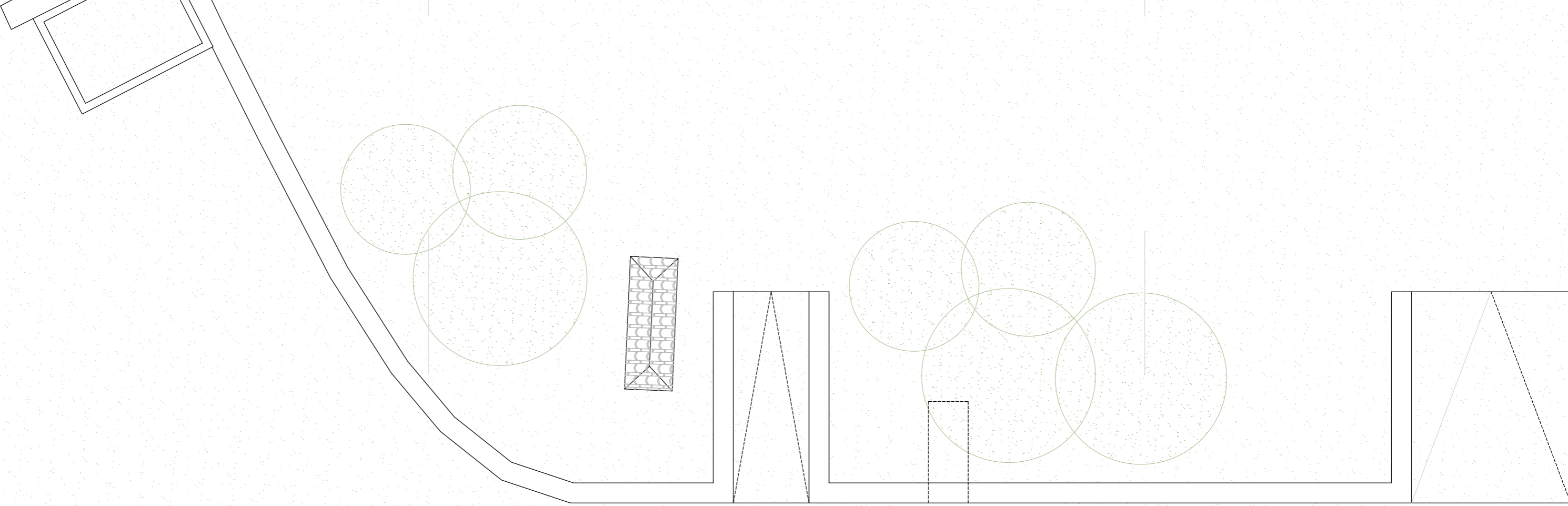
## ACCESIBILIDAD

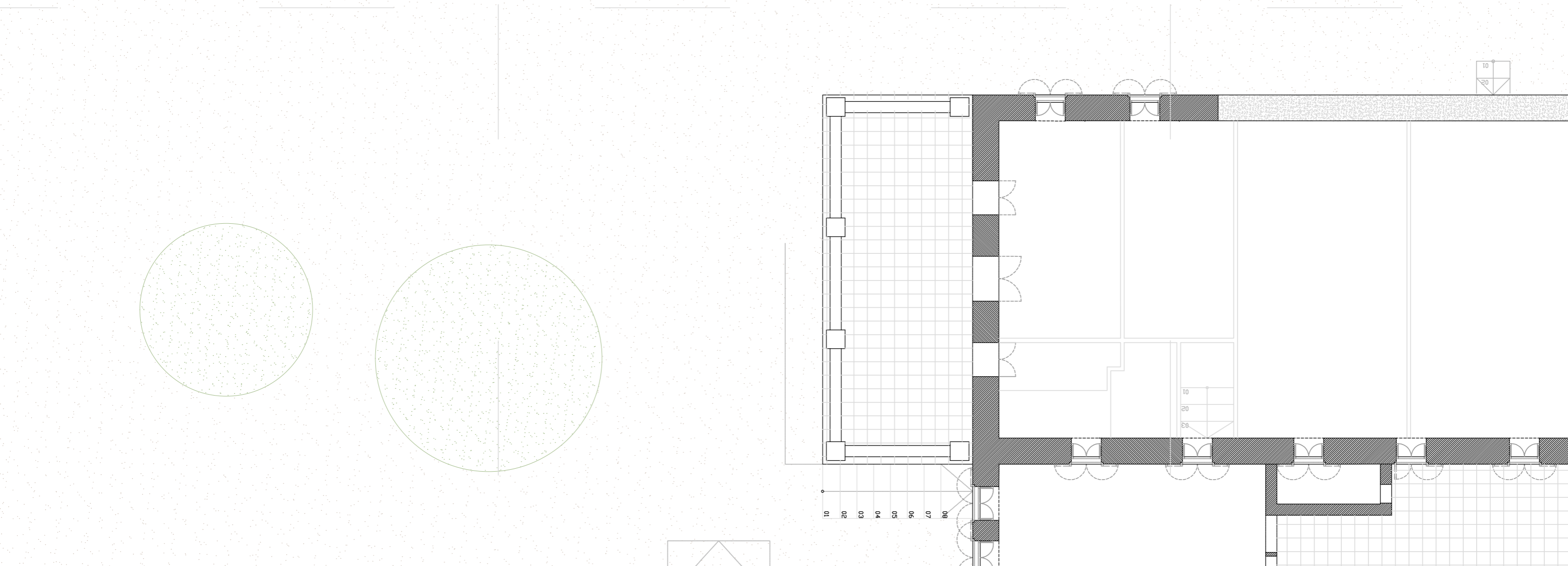
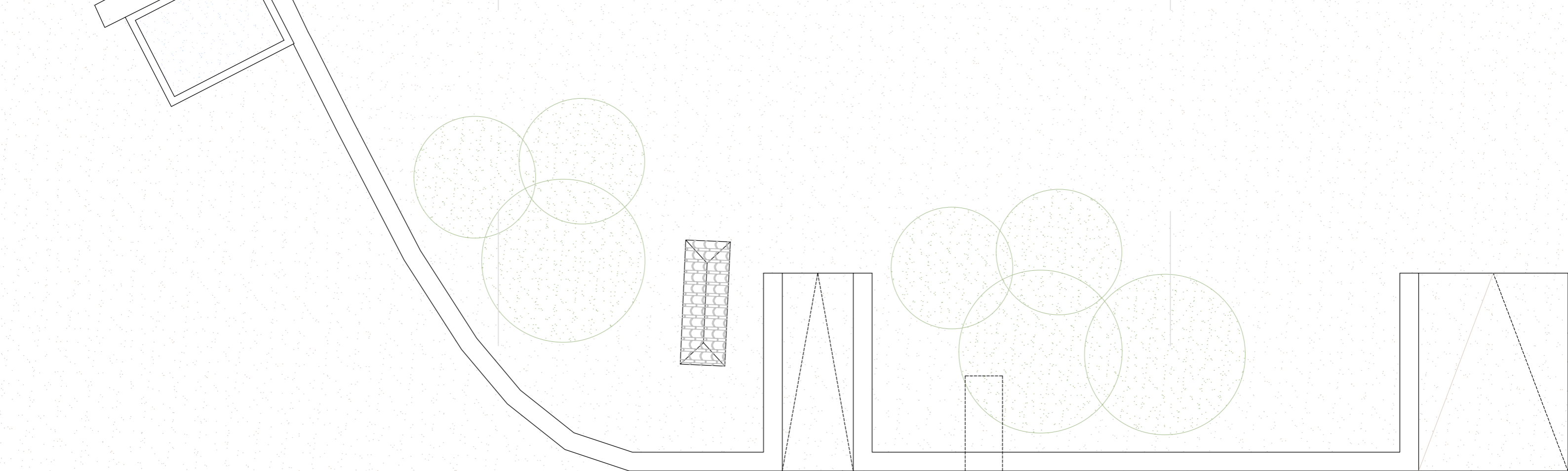
---

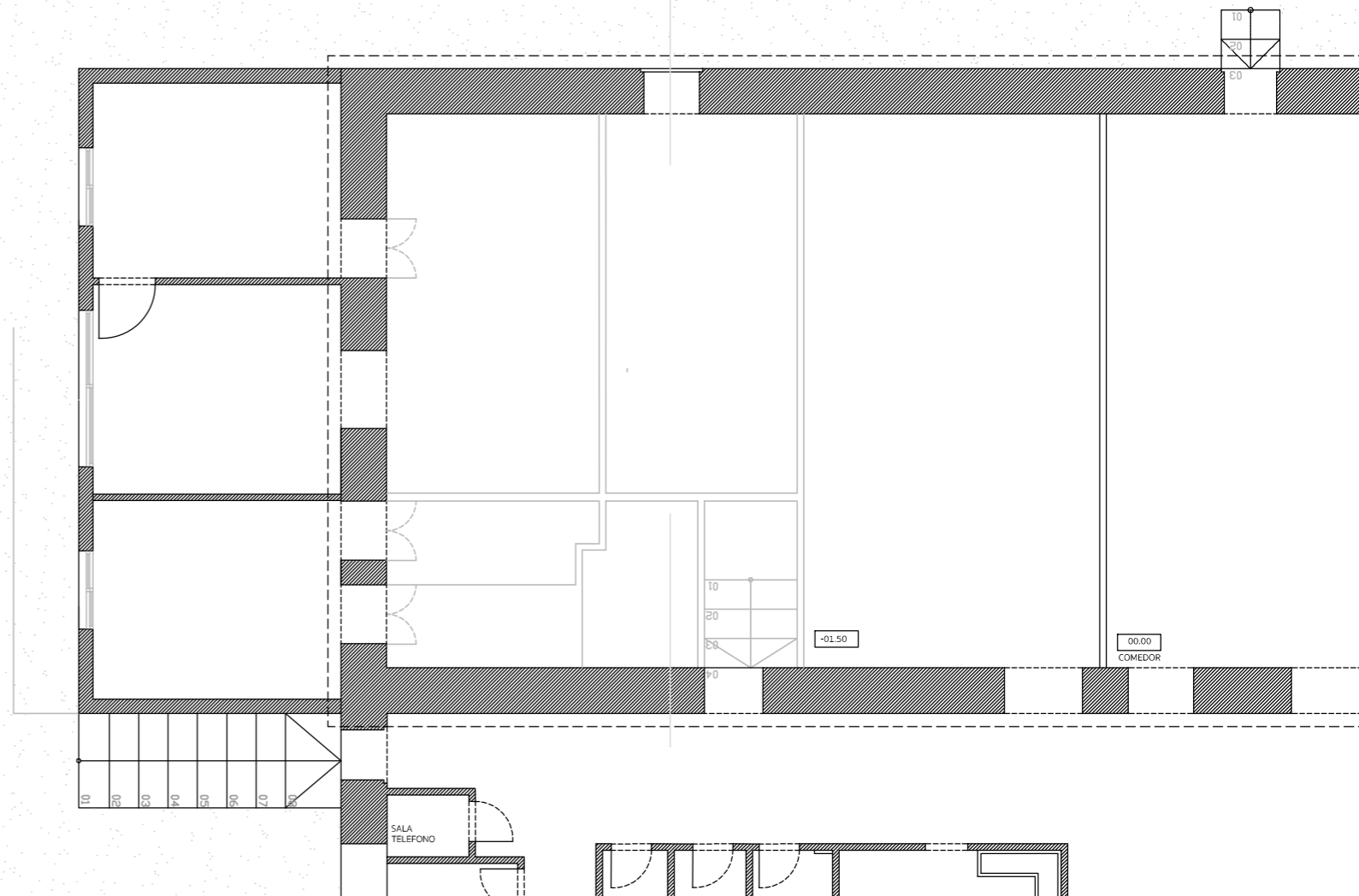
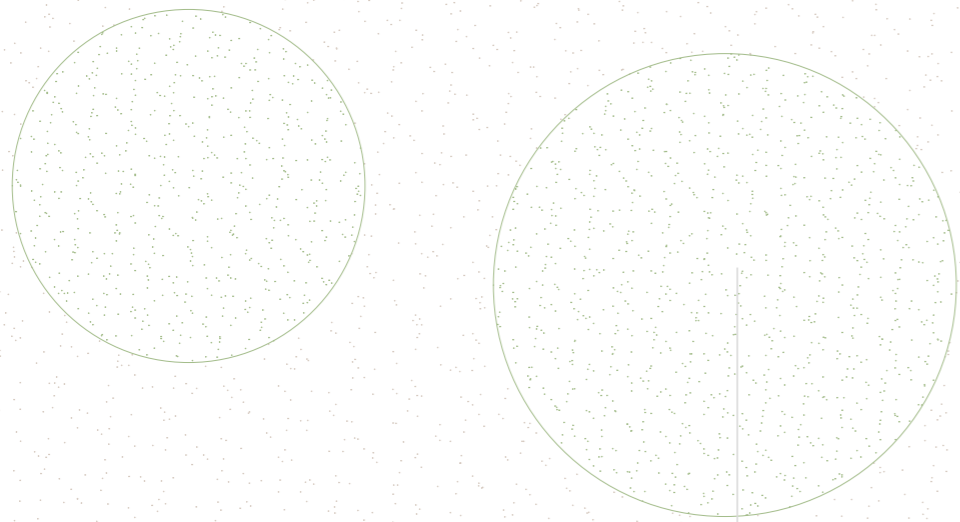
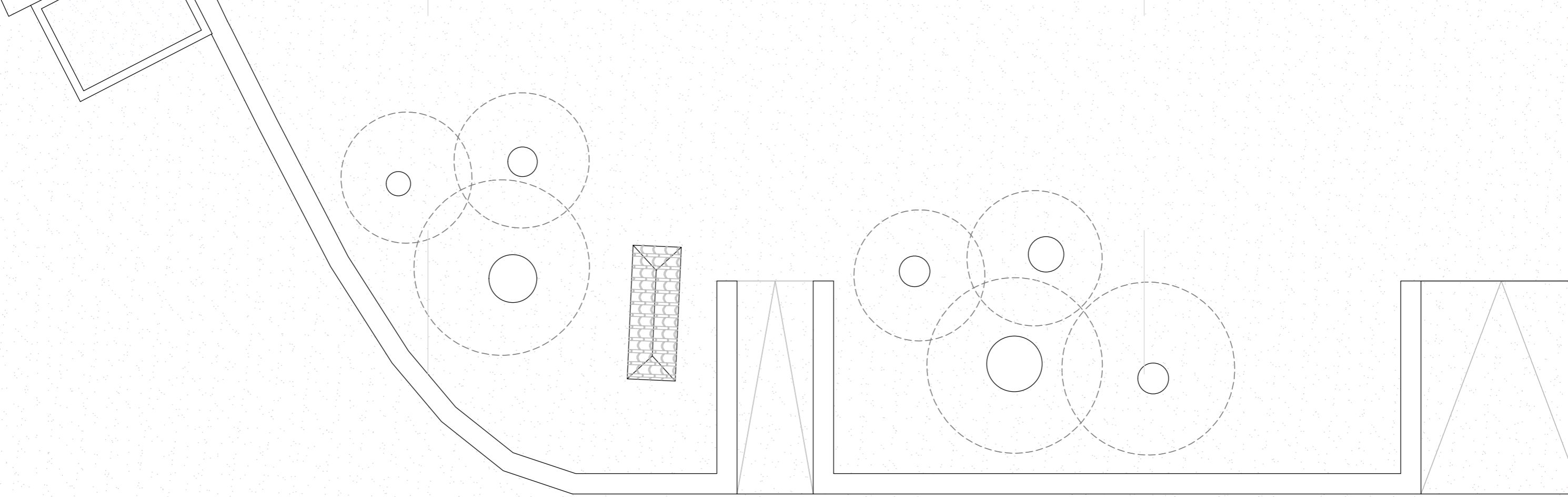
11.01 PLANTA DE ACCESIBILIDAD PLANTA PRIMERA	<i>e: 1:200</i>
11.02 PLANTA DE ACCESIBILIDAD PLANTA BAJA	<i>e: 1:200</i>
11.03 PLANTA DE ACCESIBILIDAD PLANTA -1	<i>e: 1:200</i>

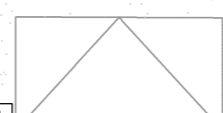
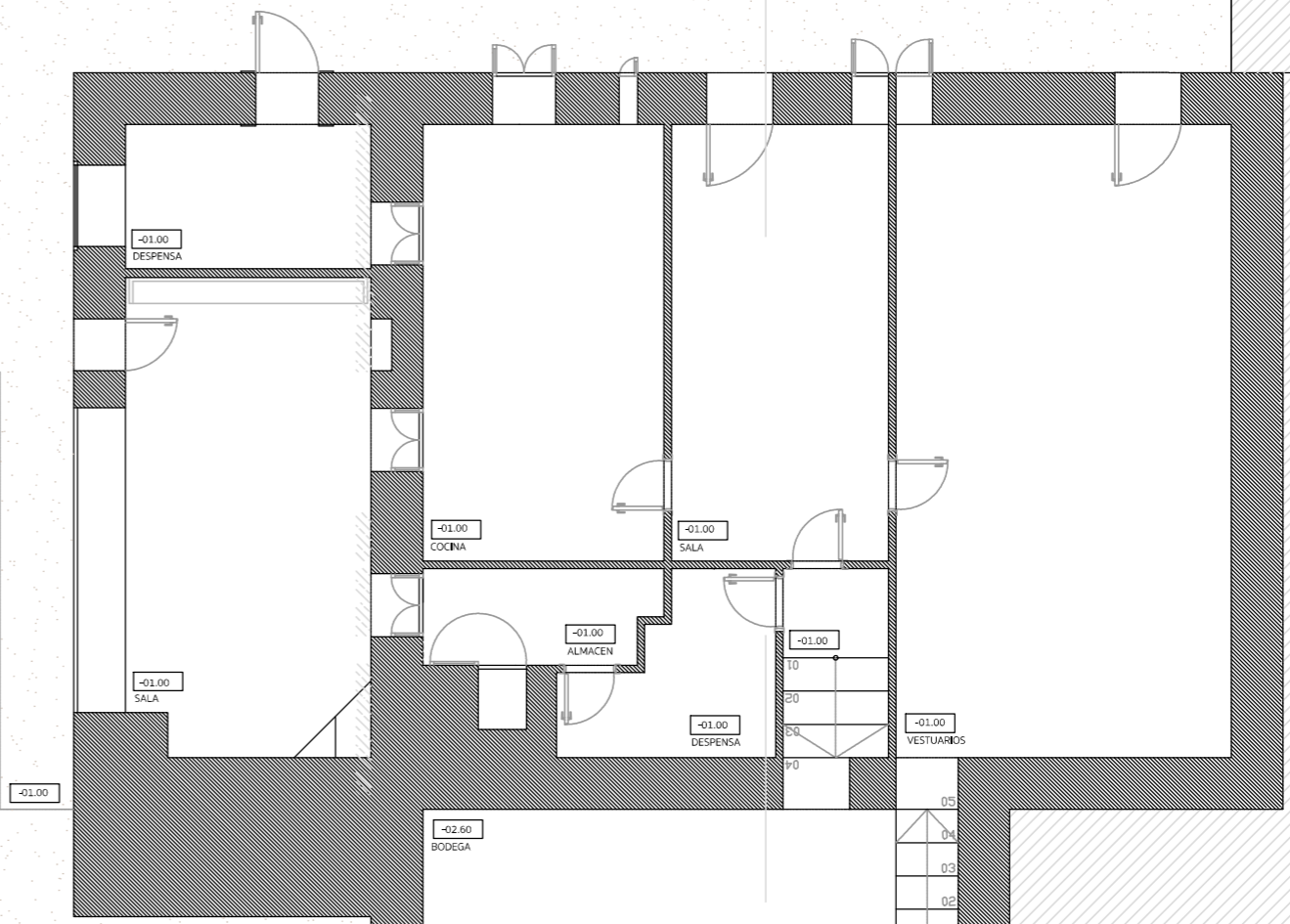
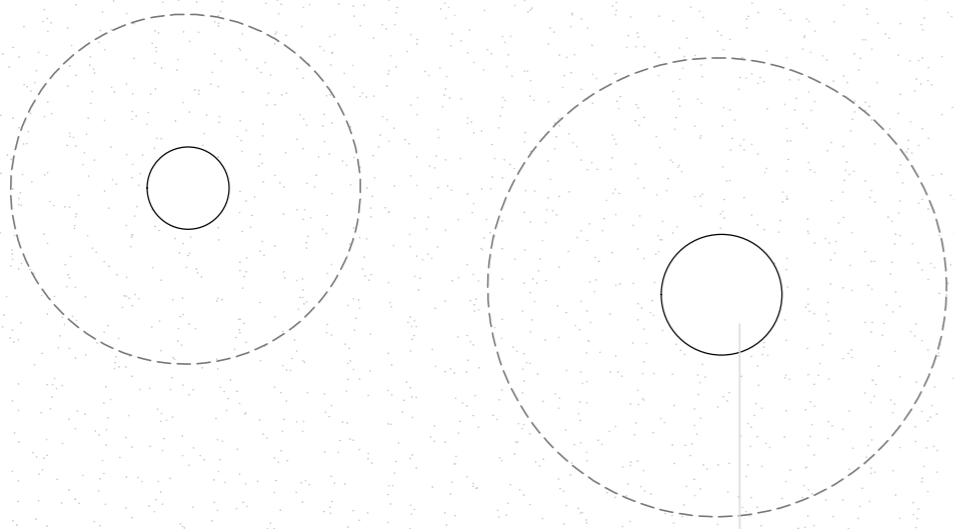
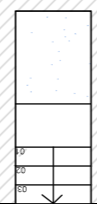












-01.00

-02.00

-03.00

05  
04  
03  
02  
01

03  
02  
01

-01.00

-01.00  
DESPENSA

-01.00  
SALA

-01.00  
COCINA

-01.00  
ALMACEN

-01.00  
SALA

-01.00  
DESPENSA

-01.00

-01.00  
VESTUARIOS

-02.60  
BODEGA





